



OBEC SKORKOV



ZÁPIS č. 5/2023

**z veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Skorkov
konaného dne 21. 6. 2023 od 17:30 hodin v budově obecního úřadu
ve Skorkově**

PŘÍTOMNI: Bc. Tomáš Zach, Alice Kodlová, Robert Skalický, Ing. Václav Vaňousek, Ing. Jan Nový, Mgr. Josef Jarý

NEPŘÍTOMNI: Tomáš Mňuk

HOSTÉ: viz prezenční listina

Zasedání zastupitelstva obce Skorkov bylo zahájeno v 17:30 hodin starostou obce Bc. Tomášem Zachem (dále jen „starosta“).

Informace o konání zastupitelstva podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce obecního úřadu Skorkov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně sedm dní, a to od 14. 6. 2023 do 21. 6. 2023. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Na zasedání zastupitelstva je přítomno 6 zastupitelů, (z celkového počtu všech 7 členů zastupitelstva), tudíž je zastupitelstvo dle § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné.

Starosta konstatoval, že zápis č. 4/2023 ze dne 10. 5. 2023 byl ověřen, nebyly k němu vneseny žádné námitky, čímž se pokládá za schválený.

Určení zapisovatele:

Provedením zápisu byl/a pověřen/a Eliška Housková

Volba ověřovatelů (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)

Ověřovateli zápisu navrženi: Jan Nový, Václav Vaňousek – zvoleni všemi hlasy



OBEC SKORKOV



Schválení programu:

Starosta navrhl přidat do programu tyto body/upravit pořadí:

- ČEZ - Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti SoVB_CEZd_0035_r01v01

PROGRAM JEDNÁNÍ po úpravách:

- Schválení závěrečného účtu za rok 2022 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření a přijetí nápravných opatření..... 3
- Schválení účetní závěrky za rok 2022 3
- Obecní hřbitov – Darovací smlouva A/2023/2635 4
- Alis – smlouva o poskytnutí práv k užívání software č. SML-01359/23 4
- Fotovoltaika na OÚ – ČEZ – smlouva o připojení k DS 4
- Fotovoltaika na OÚ – přijetí dotace a vyhlášení výběrového řízení..... 4
- ČOV Skorkov – koncesní řízení, smlouva s pronajímatelem..... 5
- DSO – svazková škola Stará Boleslav 5
- Stavokomplet – plán obnovy a investic na rok 2024..... 5
- ČEZ - Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti SoVB_CEZd_0035_r01v01 5
- Diskuse, ostatní 6

Program byl zastupitelstvem schválen všemi hlasy.



O B E C S K O R K O V



1. Schválení závěrečného účtu za rok 2022 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření a přijetí nápravných opatření

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s podklady pro schvalování závěrečného účtu včetně zprávy finančního výboru. Finanční výbor obce Skorkov doporučuje zastupitelstvu obce Skorkov schválit Závěrečný účet obce za rok 2022 s výhradou.

Zpráva o přezkoumání hospodaření obce Skorkov za rok 2022

Pro: Zach, Kodlová, Skalický, Vaňousek, Nový, Jarý

Zdržel se:

Proti:

Přijato usnesení č. 31/23

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o přezkoumání hospodaření obce Skorkov za rok 2022.

Závěrečný účet obce Skorkov za rok 2022

Pro: Zach, Kodlová, Skalický, Vaňousek, Nový, Jarý

Zdržel se:

Proti:

Přijato usnesení č. 32/23

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce Skorkov za rok 2022 s výhradou.

Nápravná opatření ke zprávě o výsledku hospodaření obce Skorkov za rok 2022

Pro: Zach, Kodlová, Skalický, Vaňousek, Nový, Jarý

Zdržel se:

Proti:

Přijato usnesení č. 33/23

Zastupitelstvo obce schvaluje nápravná opatření ke zprávě o výsledku hospodaření obce Skorkov za rok 2022.

2. Schválení účetní závěrky za rok 2022

Finanční výbor obce Skorkov doporučuje zastupitelstvu schválit účetní závěrku za rok 2022.

Pro: Zach, Kodlová, Skalický, Vaňousek, Nový, Jarý

Zdržel se:

Proti:

Přijato usnesení č. 34/23

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Skorkov za rok 2022.



OBEC SKORKOV



3. Obecní hřbitov – Darovací smlouva A/2023/2635

Zastupitelé byli seznámeni s darovací smlouvou na převod hřbitova ve Skorkově do vlastnictví obce. Smlouva obsahuje věcné břemeno služebnosti na možnost uskutečňovat církevní obřady. Obec nese náklady spojené s převodem.

Pro: *Zach, Kodlová, Skalický, Vaňousek, Nový, Jarý*

Zdržel se:

Proti:

Přijato usnesení č. 35/23

Zastupitelstvo obce schvaluje Darovací smlouvu č. A/2023/2635 s Římskokatolickou farností Stará Boleslav a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

4. Alis – smlouva o poskytnutí práv k užívání software č. SML-01359/23

Zastupitelé byli seznámeni s obsahem smlouvy o poskytnutí práv k užívání softwaru KEO4 Vazba na základní registry, která je nově nezbytnou součástí softwaru KEO, který obec používá.

Pro: *Zach, Kodlová, Skalický, Vaňousek, Nový, Jarý*

Zdržel se:

Proti:

Přijato usnesení č. 36/23

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu č. SML-01359/23 s firmou Alis spol. s r.o. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

5. Fotovoltaika na OÚ – ČEZ – smlouva o připojení k DS

Zastupitelé byli seznámeni s obsahem smlouvy o připojení výroby k distribuční soustavě č. 23_SOP_01_4122156798, která se uzavírá kvůli pořízení fotovoltaických panelů na budovu OÚ.

Pro: *Zach, Kodlová, Skalický, Vaňousek, Nový, Jarý*

Zdržel se:

Proti:

Přijato usnesení č. 37/23

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu č. 23_SOP_01_4122156798 s firmou ČEZ Distribuce a.s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

6. Fotovoltaika na OÚ – přijetí dotace a vyhlášení výběrového řízení

Tento bod byl odložen.



OBEC SKORKOV



7. ČOV Skorkov – koncesní řízení, smlouva s pronajímatelem

Do zveřejněného koncesního řízení se přihlásila pouze jedna společnost – Stavokomplet spol. s r.o., která na základě vyhodnocení následně vyhrála a byla znovu zvolena provozovatelem ČOV.

Pro: *Zach, Kodlová, Skalický, Vaňousek, Nový, Jarý*

Zdržel se:

Proti:

Přijato usnesení č. 38/23

Zastupitelstvo obce bere na vědomí výsledek koncesního řízení, jehož vítězem je firma Stavokomplet spol. s r.o.

Zastupitelé byli dále seznámeni s obsahem smlouvy o nájmu a provozování vodovodů a kanalizací s firmou Stavokomplet s.r.o. Provoz bude ve stejném režimu jako doposud až do konce r. 2026, kdy končí udržitelnost dotace.

Pro: *Zach, Kodlová, Skalický, Vaňousek, Nový, Jarý*

Zdržel se:

Proti:

Přijato usnesení č. 39/23

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o nájmu a provozování vodovodů a kanalizací s firmou Stavokomplet s.r.o. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

8. DSO – svazková škola Stará Boleslav

Odloženo na základě dodatečných dotazů zastupitelů. Bude projednáno s městem Brandýs nad Labem.

9. Stavokomplet – plán obnovy a investic na rok 2024

Hlasování odloženo na příští ZO

10. ČEZ - Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti SoVB_CEZd_0035_r01v01

Zastupitelé byli seznámeni s obsahem Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti č. SoVB_CEZd_0035_r01v01 s firmou ČES Distribuce a.s.

Pro: *Zach, Kodlová, Skalický, Vaňousek, Nový, Jarý*

Zdržel se:

Proti:

Přijato usnesení č. 40/23

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti č. SoVB_CEZd_0035_r01v01 s firmou ČES Distribuce a.s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.



OBEC SKORKOV



11. Diskuse, ostatní

11.1) p. Jampílek z firmy České štěrkopísky spol s.r.o. seznámil zastupitele se svým záměrem na vybudování nové pískovny v katastru obce /rozšíření nebo spíš posunu těžby na nové místo mezi dálnicí a Starou Boleslaví. Zastupitelstvu zašle oficiální požadavek včetně návrhu smlouvy s obcí.

11.2) Starosta informoval o aktualizaci a valorizaci pojistné smlouvy na budovy v majetku obce.

11.3) Starosta informoval, že příprava návrhu nové pachtovní smlouvy s firmou Bramko je předmětem analýzy. Zastupitel Vaňousek připraví návrh, který dále předloží zastupitelstvu.

11.4) Starosta informuje o aktuální situaci kolem výstavby chodníků. Dodavatel stavby připraví podrobný harmonogram, aby obec mohla zavčas informovat dotčené vlastníky.

Starosta ukončil jednání ve 20hod.

Zapsal/a: Eliška Housková

Ve Skorkově dne 21. 6. 2023

Zápis ověřili:

Jan Nový

Ing. Václav Vaňousek

Bc. Tomáš Zach
Starosta